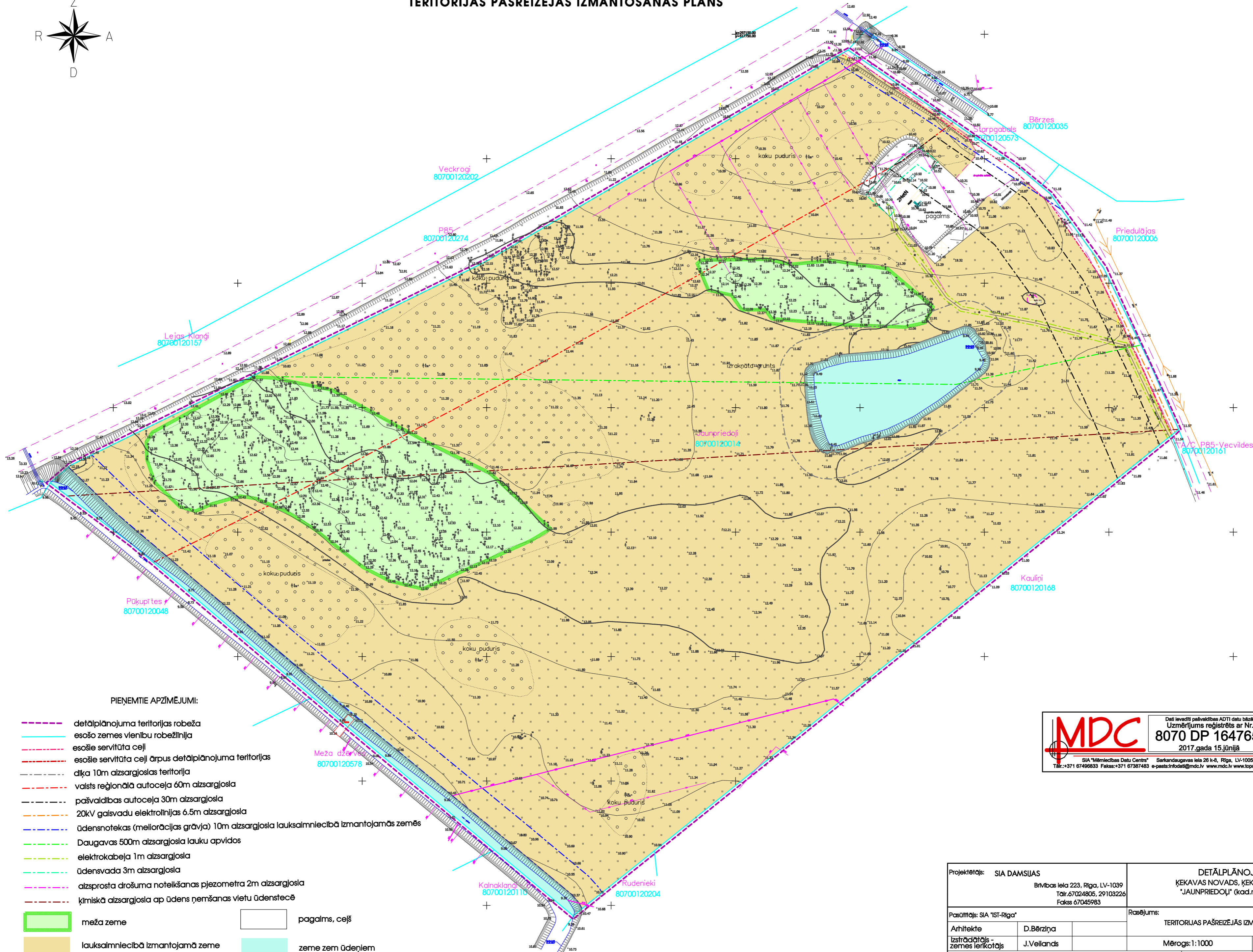
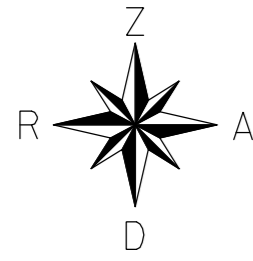


# TERITORIJAS PAŠREIZĒJĀS IZMANTOŠANAS PLĀNS



## PIENĒMTIE APZĪMĒJUMI:

- - - - - detālplānojuma teritorijas robeža
  - - - - - esošo zemes vienību robežlīnija
  - - - - - esošie servitūta ceļi
  - - - - - esošie servitūta ceļi ārpus detālplānojuma teritorijas
  - - - - - 10m aizsargjosla teritorijā
  - - - - - valsts reģionālā autoceļa 60m aizsargjosla
  - - - - - pašvaldības autoceļa 30m aizsargjosla
  - - - - - 20kV gaisvadu elektrolīnijas 6.5m aizsargjosla
  - - - - - ūdensnotekas (melliorācijas grāvja) 10m aizsargjosla lauksaimniecībā izmantojamās zemēs
  - - - - - Daugavas 500m aizsargjosla lauku apvidos
  - - - - - elektrokabeļa 1m aizsargjosla
  - - - - - ūdensvada 3m aizsargjosla
  - - - - - aizsprosta drošuma noteikšanas pjezometra 2m aizsargjosla
  - - - - - ķīmiskā aizsargjosla ap ūdens ņemšanas vietu ūdenstecē
- 
- meža zeme
  - lauksaimniecībā izmantojamā zeme
  - pagalms, ceļš
  - zeme zem ūdeņiem

MDC

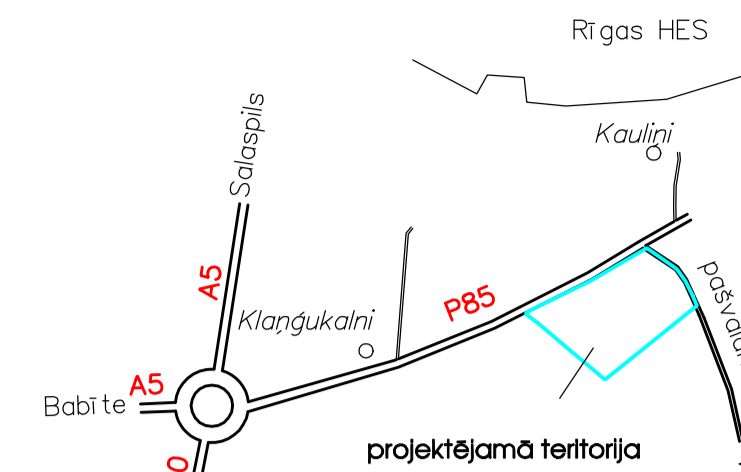
Dati ievadīti pašvaldības ADTI datu bāzē.  
Uzmērījums reģistrēts ar Nr.  
**8070 DP 164765**  
2017.gada 15.jūnijā

SIA "Mērcības Datu Centrs" Sarkandaugavas iela 26 k-8, Rīga, LV-1005  
Tālr.: +371 67496833 Fakss: +371 67387483 e-pasts: info@mdc.lv www.mdc.lv www.topografa.lv

Projektētājs: SIA DAMSUJAS Brīvības iela 223, Rīga, LV-1039 Tālr. 67024805, 29103226 Fakss 67045983		DETĀLPLĀNOJUMS ĶEKAVAS NOVADS, ĶEKAVAS PAGASTS "JAUNPRIEDOŅI" (kad.nr.80700120014)	
Pasūtītājs: SIA "1ST-Rīga"		Rasējums: TERITORIJAS PAŠREIZĒJĀS IZMANTOŠANAS PLĀNS	
Arhitekts: D.Bērziņa	Izstrādātājs - zemes ierīkotājs: J.Veļlands	Mērogs: 1:1000	Nozare: DP-1
sertifikāta Nr. AA000000024, izdots 30.12.2009, derīgs līdz 29.12.2019.		Datums: 23.03.2017	Lapa: 1 Lapas: 3

NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA JAUNPRIEDOĻI,  
ĶEKAVAS PAGAISTS, ĶEKAVAS NOVADS  
DETĀLPLĀNOJUMS

Teritorijas izvietojuma shēma



Aprēķinājumi (ha)

Plānotās zemes vienības platība	Valsts reģionālā autoceļa aizsargjosla	Pasvald. reģionālā autoceļa aizsargjosla	20kV gaisvadu elektrolinijas aizsargjosla	Elektrokabeļa aizsargjosla	Meliorācijas grāvju aizsargjosla	Daugavas aizsargjosla	Kimiskā aizsargjosla	Aizsprosta drošuma noteikšanas vietas aizsargjosla	Servitūta ceļi	Īdensvada aizsargjosla	Dīķa laivas josla	Dīķa aizsargjosla
Nr.	apr.kods	apr.kods	apr.kods	apr.kods	apr.kods	apr.kods	apr.kods	apr.kods	apr.kods	apr.kods	apr.kods	apr.kods
1	6.76	1.51	0.09	-	-	0.27	1.46	2.74	0.001	-	0.05	0.14
2	1.00	0.22	0.24	-	0.02	-	0.91	1.00	-	0.02	0.03	0.09
3	0.19	0.04	-	0.01	0.01	0.05	0.16	0.19	0.06	-	-	-
kopā	7.95	1.77	0.33	0.01	0.03	0.32	2.53	3.93	0.06	0.02	0.08	0.23

Plānotā teritorijas izmantošana, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu (NĪLM) un adresācijas priekšlikums (platības norādītās hektaros)

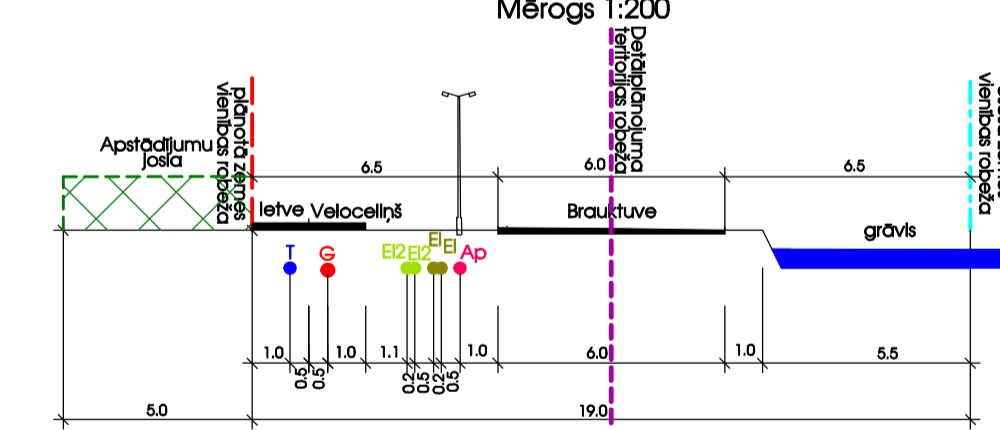
Nr.	Plānotās zemes vienības platība	Funkcionālais terit. izmantošanas veids					Adresācijas / nekustamo īpašumu nosaukumu priekšlikums
		JRD	TL	0101	1002	1101	
1	6.76	4.25	2.51	4.25	-	2.51	"Priedoliņi", Ķekavas pag. Ķekavas nov.
2	1.00	0.55	0.45	-	0.55	0.45	"Jaunpriedoļi", Ķekavas pag. Ķekavas nov.
3	0.19	-	0.19	-	-	0.19	"A/C P65-Vecvidus daļa", Ķekavas pag. Ķekavas nov.
kopā	7.95	4.80	3.15	4.25	0.55	3.15	

- \* NĪLM nosaukumi:
- Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101)
- Nolitavju apbūve (kods 1002)
- Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101)

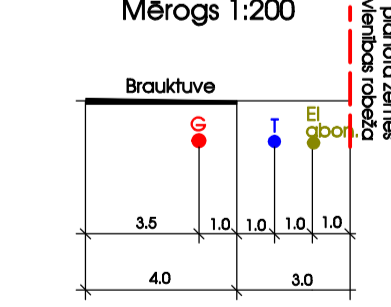
PĒDĒKŠ:

1. Projekta tehniskās pamatli ir topogrāfiskā plāna mēroga 1:500
2. Topogrāfiskā plāna sastādīti koordinātu sistēmā UTM-92 TM, Latvijas nacionālā augstuma sistēmā, iegādāties podziņģu kartē ADI datu bāze 2017.gada 14.martā, reģ. Nr. 8070 TP 161265.
3. Hidroloģiskā izvērtēšana veidota mēroga 1:500.
4. Zemes vienību platības, apzemes un virsmu darbi, nepieciešamā ceļu izveide un zemes vienību robežas.
5. Zemes vienību platības, apzemes un virsmu darbi, nepieciešamā ceļu izveide un zemes vienību robežas.
6. Apbūves tehniskā projekta pārbaude veidota dienvidu sistēmas pārbaudot vai tās konstatējot sistēmas izveidi.

PLĀNOTAIS CEĻA PROFILS A-A  
Mērogs 1:200



PLĀNOTAIS CEĻA PROFILS B-B  
Mērogs 1:200



**MDC** Mērķaizpildes Data Center  
8070 DP 164765  
2017. gada 15. jūnijs

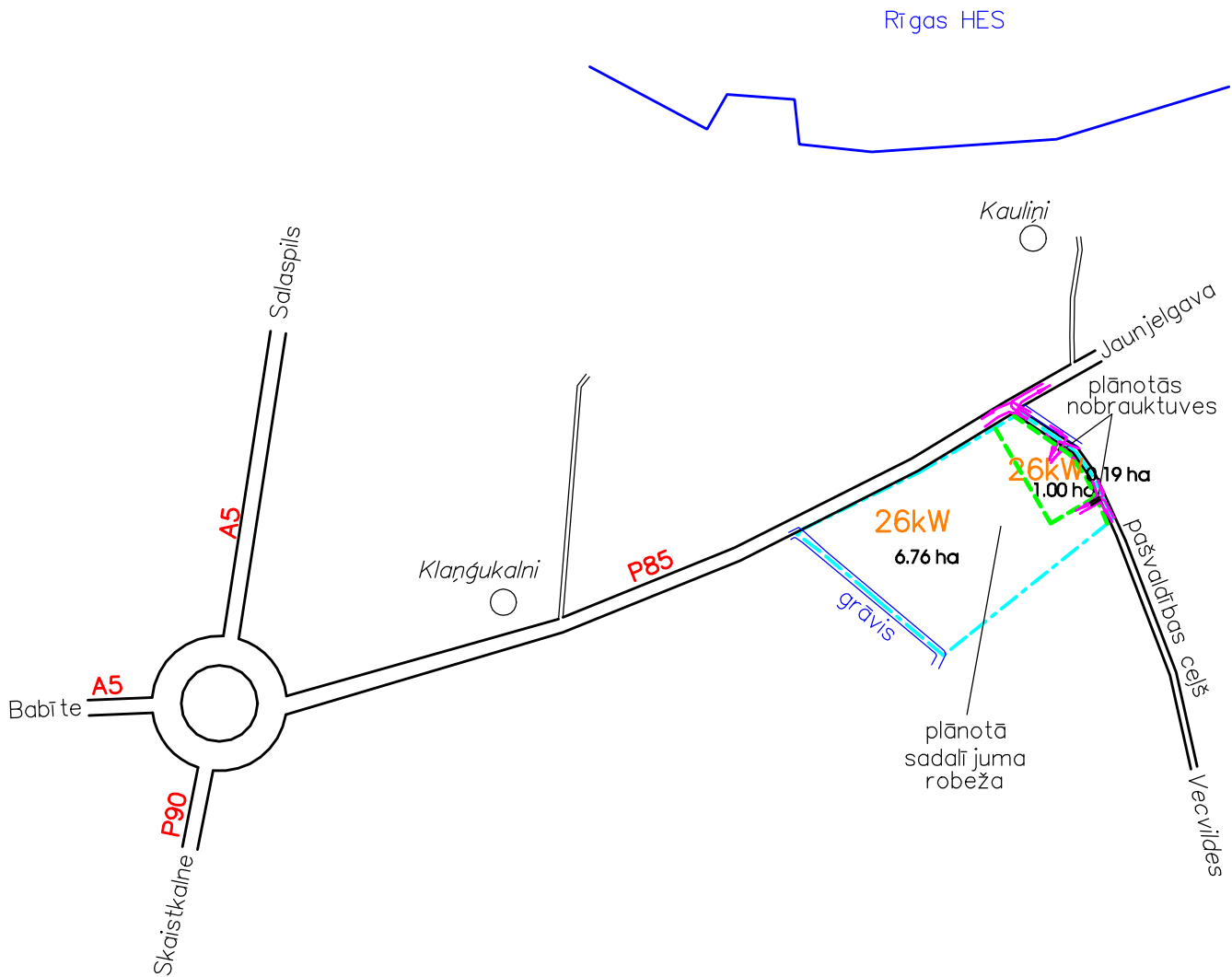
Projekta nosaukums: SIA DAMSIJAS Būvniecība iela 223, Rīga, LV-1009 Tālrunis: 6724865, 29103226 Fakss: 67242983	DETĀLPLĀNOJUMS ĶEKAVAS NOVADS, ĶEKAVAS PAGAISTS "JAUNPRIEDOĻI" (kods nr. 80700120014)
Pasūtītājs: SIA "Sī-Rīga" Arhitekts: D. Bērziņa Izstrādātājs: J. Veilands	Rādītājs: GALVENAS PLĀNS - PLĀNOTĀJĀ (ATĀLTA) ĪDMANTOŠANĀ, ZEMES GABALA SADALĪJUMA PLĀNS, AIZSARGJOSIJS, INŽENĒRĀPĀRĀDES SHĒMA, CEĻU PROFILS Mērogs: 1:500 Nocare: DP-2
sertifikāta Nr. AA000000024, izdots 30.12.2009., derīgais līdz: 29.12.2019., Datums: 08.06.2017.	Lapa: 2 Lappas: 3

- PIEŅĒMIE APZĪMĒJUMI:
- detālplānojuma teritorijas robeža
  - jauka notekuma un darījumu teritorija (arī ar autoceļa aizsargjoslas teritoriju)
  - sistēmas infrastruktūras objektu teritorija (autoceļa aizsargjoslas teritorijā)
  - 1234 ha
  - proj. zemes vienības Nr. un platība hektaros
  - esošo zemes vienību robežlīnija
  - proj. zemes vienību robežlīnija
  - proj. minimālās apbūves attālumus no robežām
  - norobežotā apstādījumu zona
  - orientējamo apbūves novietojuma teritorija
  - proj. ceļa brauktuve detālplānojuma teritorijā
  - esošā ceļa brauktuve ārpus detālplānojuma teritorijas (pašvaldības piederībā teritorijā)
  - proj. velosceļš un ietve
  - proj. iebrauktuju un laukumu orientējamo novietojums
  - esošais ceļa servitūts proj. zemes vienības Nr. 3 teritorijā (divējāda pēc koplietošanas ceļa statusa noteikšanas)
  - esošais ceļa servitūts ārpus detālplānojuma teritorijas
  - valsts reģionālā autoceļa 60m aizsargjosla
  - pašvaldības autoceļa 30m aizsargjosla
  - 20kV gaisvadu elektrolinijas 6.5m aizsargjosla
  - ūdensnotekas (meliorācijas grāvja) 10m aizsargjosla lauksaimniecībā izmantojamās zemēs
  - Daugavas 500m aizsargjosla lauku apvidos
  - elektrokabeļa 1m aizsargjosla
  - ūdensvada 3m aizsargjosla
  - aizsprosta drošuma noteikšanas pļezometra 2m aizsargjosla
  - ķīmiskā aizsargjosla ap ūdens pēnšanas vietu ūdensceļā
  - 4m laivas josla teritorijā gar hidrotehnisku būvi
  - dīķa 10m aizsargjosla teritorijā
  - proj. zemsprieguma elektrības kabelis
  - proj. 20kV elektrības kabelis
  - proj. telefonkabeļu kanalizācija (novietojums attālots orientējot)
  - proj. gāzes vads (novietojums attālots orientējot)
  - proj. ūsu apgādes kabeļi (novietojums attālots orientējot)
  - proj. ūdensvads (novietojums attālots orientējot)
  - proj. patērces kanalizācijas vads (novietojums attālots orientējot)
  - atzīmponejuma drenāža
  - demontējamas elektrokabeļa posms
  - nāļucāmā pagaidu apbūve un notekojums
  - ugunsdzēsības ūdens pēnšanas vietu apkārtības zonas robežas (200m)
  - meža zeme

# MDC

Dati levdēti pašvaldības ADTI datu bāzē.  
Uzmērījums reģistrēts ar Nr.  
**8070 DP 164765**  
2017.gada 15.jūnijā

SIA "Mērniecības Datu Centrs" Sarkandaugavas iela 26 k-8, Rīga, LV-1005  
Tālr.: +371 67496833 Fakss: +371 67387483 e-pasts: infodati@mdc.lv www.mdc.lv www.topografija.lv



### PIEŅEMTIE APZĪMĒJUMI:

- detālplānojuma robeža
- plānotā robeža
- 26kW plānotā mājsaimniecības elektroenerģijas patēriņa slodze

Projektētājs: SIA DAMSIJAS Brīvības iela 223, Rīga, LV-1039 Tālr. 67024805, 29103226 Fakss 67045983		DETĀLPLĀNOJUMS ĶEKAVAS NOVADS, ĶEKAVAS PAGASTS "JAUNPRIEDOĻI" (kad.nr.80700120014)		
Pasūtītājs: SIA "IST-Rīga"		Rasējums: NOVIETOJUMA un TRANSPORTA SHĒMA, ELEKTROENERĢIJAS PATĒRIŅA SLODZE		
Arhitekts	D.Bērziņa	Mērogs: 1:10000	Nozare:	DP-3
Izstrādātājs - zemes ierīkotājs	J.Veils			
sertifikāta Nr.AA000000024, izdots 30.12.2009, derīgs līdz 29.12.2019.		Datums: 23.03.2017	Lapa: 3	Lapas: 3